

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tardona Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 29. napján 09:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helyszíne: Tardona Község Önkormányzata (Tardona, Kossuth Lajos utca 37.)

Jelen vannak:

Czakó Tivadar polgármester
Gyenes Bálint alpolgármester
Pál Lilla képviselő
Ungvári Zoltán képviselő
Pál Gyula képviselő

Távol van: Sütő Zsigmond és Gyenes Péter képviselők, aki távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Meghívottak:

Dr. Szécsi Ottó jegyző
Turai Gyuláné jegyzőkönyvvezető

Czakó Tivadar polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Tardona Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7 képviselőjéből 5 képviselő jelen van, ezért az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Pál Gyula és Pál Lilla képviselőt. Kéri, aki egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Tardona Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a polgármester javaslatát.

Kéri, hogy akinek van, hozzászólása a javaslatához az tegye meg. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az alábbi napirendet az alábbiak szerint:

NAPIREND

1.) Döntés a vis maior támogatási igény benyújtásáról

Előterjesztő: Czakó Tivadar polgármester

2.) Döntés az önkormányzat tulajdonában 577 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Előterjesztő: Czakó Tivadar polgármester

3.) Indítványok, javaslatok

Tardona Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 5 tagja közül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendet:

1.) Döntés a vis maior támogatási igény benyújtásáról

Előterjesztő: Czakó Tivadar polgármester

2.) Döntés az önkormányzat tulajdonában 577 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Előterjesztő: Czakó Tivadar polgármester

3.) Indítványok, javaslatok

1. napirend

Czakó Tivadar polgármester: Elmondja, hogy az első napirendi pontban egy vis maior pályázat benyújtásáról lenne szó. A József Attila utcában található közben mindig elmossa az utat a víz, ha nagy esőzés van. Szerdán kint voltak bejárason a Katasztrófavédelemtől a Közúttól és az Államkincstártól. Megnézték a helyszínt. Nagyon rossz állapotban van az út beszeretnék adni a vis maior pályázatban, ami 16 millió Ft-ba kerülne és az önrész 10 % 1,6 millió Ft. Kérdezi, hogy bevállalja-e az önkormányzat?

Kérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés?

Javaslat a következő:

Tardona Község Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: TARDONA, Esőzések okozta vis maior jellegű útkárosodások helyreállítása a József Attila utcában (hrsz: 385; 0118/39)

EBR42 azonosító: 495 338

Helye: TARDONA, József Attila utca (hrsz: 385; 0118/39)

A káresemény forrásösszetétele:

<i>Megnevezés</i>	<i>2020. év</i>	<i>%</i>
<i>Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)</i>	<i>1.639.824,- Ft</i>	<i>10 %</i>
<i>Biztosító kártérítése</i>	<i>----Ft</i>	<i>---</i>
<i>Egyéb forrás</i>	<i>----Ft</i>	<i>---</i>

<i>Vis maior támogatási igény</i>	<i>14.758.416,- Ft</i>	<i>90 %</i>
<i>Források összesen</i>	<i>16.398.240,- Ft</i>	<i>100 %</i>

A károk helyreállításának (kölségvetés alapján) tervezett összköltsége 16.398.240,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- *A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).*

_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat

- *A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)*

<i>Biztosító Társaság megnevezése</i>	<i>xxx</i>
<i>Biztosítási szerződés száma</i>	<i>xxx</i>

- *Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).*

**A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.*

- *Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.*

- *Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).*

- *A testület a saját forrás összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020.(II.13.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.*

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület tagjai közül jelen lévő 5 fő közül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Község Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2020. (IX. 29.) határozata

Vis Maior támogatási igény benyújtásáról

Tardona Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

Tardona Község Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: TARDONA, Esőzések okozta vis maior jellegű útkárosodások helyreállítása a József Attila utcában (hrszt: 385; 0118/39)

EBR42 azonosító: 495 338

Helye: TARDONA, József Attila utca (hrszt: 385; 0118/39)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2020. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.639.824,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	14.758.416,- Ft	90 %
Források összesen	16.398.240,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 16.398.240,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).

- A testület a saját forrás összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020.(II.13.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

-.-.-

2. napirend

Czakó Tivadar polgármester: Elmondja, hogy az előző testületi ülésen hoztak egy határozatot, hogy eladják az önkormányzat tulajdonában álló ingatlant, ami a Kossuth utca 35. szám alatt található. Meghírdették és az árajánlat benyújtására 15 napos határidőt szabtak ki, ami már letelt azóta. Ez idő alatt egy család nézte meg, de nem tetszett nekik.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy a határozatnak tartalmaznia kell, hogy mit, kinek és mennyiért adnak el és fel kell hatalmazni a polgármestert a szerződés megkötésére.

Czakó Tivadar polgármester: Elmondja, hogy van egy potenciális vevő jelölt. Az ingatlannak 7,3 millió Ft lenne az eladási ára.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy az államnak elővásárlási joga van meg kell küldeni a szerződést és ha lemondó nyilatkozatot adnak akkor bejegyezhető.

Gyenes Bálint alpolgármester: Kérdezi, hogy előre el kell készíteni a szerződést és meg kell küldeni az államnak?

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy igen meg kell küldeni a szerződést, vagy egy nyilatkozatot hogy szándékában áll megvenni, de az adás-vételi tartalmazza a lényeges adatokat.

Czakó Tivadar polgármester: Elmondja, hogy 7,3 millió Ft értékben szeretnék az 577 hrsz-ú ingatlant eladásra bocsátani. A vevő Ménes István Kazincbarcika, Iskola u. 5.sz. alatti lakos lenne. Továbbra sem tartja jónak az ingatlan fenntartását és elég rosszul is néz ki a falu központjában. Ha lakás céljára el tudják adni, szebb lenne a falukép is. Ez a vevő már régóta várja, hogy megkössék a szerződést. Miután az állam lemond az elővásárlási jogáról megkötik a szerződést.

Kérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés?

Javaslat a következő:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Tardona Község Önkormányzata tulajdonában lévő 577 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlant, mely a természetben a 3644 Tardona, Kossuth u. 35. sz. alatt található, eladja Ménes István 3700 Kazincbarcika, Iskola u. 5. sz. alatti lakosnak 7.300.000.- Ft vételárért.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület tagjai közül jelen lévő 5 fő közül 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2020. (IX. 29.) határozata

az 577 hrsz-ú önkormányzati ingatlan eladásáról

Tardona Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Tardona Község Önkormányzata tulajdonában lévő 577 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlant, mely a természetben a 3644 Tardona, Kossuth u. 35. sz. alatt található, eladja Ménes István 3700 Kazincbarcika, Iskola u. 5. sz. alatti lakosnak 7.300.000.- Ft vételárért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

-.-.-

3. napirend

Czakó Tivadar polgármester: Elmondja, hogy októberben van az idősek világnapja. Nem javasolja az öregek estéjét megrendezni. Többször beszéltek már jó megoldásokról, olyan felvetések voltak, hogy pénzt vagy utalványt vagy élelmiszert adjanak. Esetleg előre kicsomagolt ételt adnának például sült hús, párolt káposzta, burgonya. Egy adag étel, olyan 1.000 Ft körül jönne ki. A településen jelenleg 198 fő 65 éven felüli. Kellene egy határozatot hozni, hogy települési támogatásként meg tudnák finanszírozni. Az a javaslata, hogy ha egy háztartásban él egy házaspár, akinél az egyik fél még nincs 65 éves az is kapjon. Erre a célra 300.000 Ft-ot kellene elkülöníteni.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy itt az összeget kell jóváhagyni.

Czakó Tivadar polgármester: Kérdezi, hogy van-e még hozzászólás, kérdés?

Javaslat a következő:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 65 év feletti tardonai lakosok számára 300.000 Ft értékben természetbeni támogatást nyújt az önkormányzat 2020. évi költségvetésének terhére.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület tagjai közül jelen lévő 5 fő közül 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Község Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2020. (IX. 29.) határozata

az idősek természetbeni támogatásáról

Tardona Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyval kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 65 év feletti tardonai lakosok számára 300.000 Ft értékben természetbeni támogatást nyújt az önkormányzat 2020. évi költségvetésének terhére.

Felelős: polgármester


Határidő: 15 nap

Ungvári Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy az egyesületek a támogatást akkor megkapják?


Czakó Tivadar polgármester: Elmondja, hogy igen és még az évvégéig el kell számolniuk.

Gyenes Bálint alpolgármester: Javasolja, hogy fel kell venni a kapcsolatot a munkagépessel, hogy a fedlapok lerakását el tudják kezdeni a Hunyadi úton.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el Czakó Tivadar polgármester a Képviselő-testület ülését 09:30 órakor bezárta.


Czakó Tivadar
polgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

Jegyzőkönyvet hitelesítette:


Pál Gyula
képviselő


Pál Lilla
képviselő