

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén.

Az ülés időpontja: 2016. február 15. a kezdés időpontja: 15:00 óra.

Az ülés helye: Jókai Mór művelődési Ház és Könyvtár, 3644 Tardona, Kossuth u. 32.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Balla György polgármester
Szűcsné Pál-Kutas Orsolya alpolgármester
Czakó Tivadar képviselő
Földessy Aranka Margit képviselő
Gyenes Bálint képviselő
Pálné Kakszi Ilona képviselő

Távol van: Primász Péter képviselő, aki távol maradását előzetesen bejelentette.

Az ülésen jelen vannak tanácskozási joggal meghívottak közül:

Dr. Szécsi Ottó jegyző
Juhászné dr. Soltész Edit aljegyző, jkvvezető

Balla György polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van, ezért az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Pálné Kakszi Ilona és Czakó Tivadar képviselőket. Kéri, hogy aki egyetért kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a polgármester javaslatát.

Ismerteti és szavazásra bocsátja a napirendi pontokat.

1./ Javaslat a nem lakáscélú ingatlanok használatának szabályozására

Előterjesztő: Balla György polgármester

2./ Indítványok, javaslatok

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendet:

1./ Javaslat a nem lakáscélú ingatlanok használatának szabályozására

Előterjesztő: Balla György polgármester

2./ Indítványok, javaslatok

1. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Tardona Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (.....) határozata

az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbe vételének szabályozásáról, valamint a bérleti díjakról

Tardona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az alábbiak szerint szabályozza az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbe vételét, illetve a vonatkozó bérleti díjakat:

(1) Jókai Mór Művelődési Ház

1.1. A Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme, illetve a Könyvtár térítésmentesen igénybe vehető minden olyan nyílt sport-, kulturális, illetve társadalmi rendezvény céljára, amelyen a lakosság egésze részt vehet és a lakosság testi és szellemi egészségének megővését szolgálja.

1.2. A Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme magáncélú, zártkörű rendezvény céljára (lakodalom, keresztelő, halotti tor, egyéb családi és társasági rendezvények, bálók, üzleti célú rendezvények, illetve egyéb rendezvények) az e szabályzatban meghatározott bérleti díj és óvadék megfizetése mellett vehető igénybe. **Magáncélú rendezvény céljára a Könyvtár nem vehető igénybe.**

1.3. A faluban tevékenykedő közcélú civil szervezetek zártkörű rendezvény szervezése céljából évi 12 alkalommal térítésmentesen vehetik igénybe a Jókai Mór Művelődési Ház rendezvénytermét és a Könyvtárat. Ezen felül, a mindenkori bérleti díj megfizetése mellett bérelhetik a művelődési ház helységeit.

1.4. Minden esetben az épületet csak a vonatkozó települési, illetve törvényi szabályok betartásával vehetik igénybe a rendezvény szervezői.

(2) Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)

2.1. A Sport és szabadidőközpont (Fehér ház) térítésmentesen igénybe vehető minden olyan nyílt sport, kulturális, illetve társadalmi rendezvény céljára, amelyen a lakosság egésze részt vehet és a lakosság testi és szellemi egészségének megővését szolgálja (ide nem sorolandó a bál, belépő díjas zenés rendezvény).

2.2. A rendezvényterem magáncélú rendezvény céljára (lakodalom, keresztelő, halotti tor, egyéb családi és társasági rendezvények, bálók, üzleti célú rendezvények, illetve egyéb rendezvények) az e szabályzatban meghatározott bérleti díj és óvadék megfizetése mellett vehető igénybe.

2.3. A faluban tevékenykedő civil szervezetek zártkörű rendezvény szervezése céljából évi 6 alkalommal térítésmentesen veheti igénybe a sport- és szabadidőközpont helységeit. Ezen felül a mindenkori bérleti díj megfizetése mellett bérelhetik a művelődési ház helységeit.

2.4. Minden esetben az épületet csak a vonatkozó települési, illetve törvényi szabályok betartásával vehetik igénybe a rendezvény szervezői.

(3) Sportpálya és öltöző

3.1. A Sportpálya, valamint az öltöző nem önkormányzati célú rendezvény céljára térítésmentesen igénybe vehető.

3.2. Az esetleges károkozás biztosítékeként 10000,- óvadék fizetendő, amit az Önkormányzat házipénztárába kell befizetni, és a rendezvényt követően ott vehető át, miután a polgármester által kijelölt személy és a rendezvény felelős szervezője közösen végigjárták a területet és meggyőződtek arról, hogy károkozás nem történt. Károkozás esetén az óvadék összege a kár helyreállítását szolgálja. Amennyiben a kár összege az óvadék összegét meghaladja, a rendezvény felelős szervezője köteles az okozott kárt elhárítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(4) A bérbe vétel, használatba vétel rendje

4.1. A Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme, illetve a Könyvtár, a **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház), Sportpálya és öltöző** bérleti/használati szándékot a Polgármesteri Hivatal felé kell jelezni írásban a mellékelt formanyomtatványon. A kérelmet abban az esetben is be kell nyújtani az önkormányzat felé, hogyha a szervezők jogosultak az ingatlan térítésmentes használatára.

A kérelmeket a polgármester, *illetve a polgármester által kijelölt személy* bírálja el, az aktuális rendezvénynaplár és kihasználtság figyelembe vételével. A polgármester a soron következő testületi ülésen tájékoztatja a testületet az aktuális rendezvényekről és bérleti szándékról.

Egyes kizáró körülmények esetén az önkormányzat megtagadhatja az ingatlan bérbe adását a kérelmező számára. Kizáró körülmény többek között ismert büntetett előélet, korábbi meg nem térített káresemény az Önkormányzat felé, a faluban történt rendzavarás, illetve károkozás. Kérdéses esetben a polgármester a képviselő testülettel közösen dönt a benyújtott kérelemről.

A Jókai Mór Művelődési Ház helyiségeit csak állandó tardonai lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen Tardonán élő bérlő részére lehet bérbe adni.

4.2. Bérleti díjak

Az 1.1., 2.1. pontban megjelölt esetekben a megjelölt ingatlant a szervezők térítésmentesen használhatják.

Minden más esetben a megjelölt ingatlanok bérletére az alábbi díjszabás vonatkozik:

Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme				
	<i>Rendezvény jellege</i>	<i>Bérleti díj</i>	<i>Fűtési felár</i>	<i>Kaució</i>
<i>Kis rendezvény</i>	<i>Maximum 3 óra időtartam</i>	<i>5000,- Ft/alkalom</i>	<i>50%</i>	<i>5000,- Ft</i>
<i>Nagy rendezvény</i>	<i>Maximum 12 óra</i>	<i>20000,- Ft/alkalom</i>	<i>50%</i>	<i>20000,- Ft</i>

Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)				
	<i>Rendezvény jellege</i>	<i>Bérleti díj</i>	<i>Fűtési felár</i>	<i>Kaució</i>
<i>Kis rendezvény</i>	<i>Maximum 3 óra időtartam</i>	<i>5000,- Ft/alkalom</i>	<i>A rendező gondoskodik fűtésről</i>	<i>5000,- Ft</i>
<i>Nagy rendezvény</i>	<i>Maximum 24 óra</i>	<i>40000,- Ft/alkalom</i>	<i>A rendező gondoskodik fűtésről</i>	<i>30000,- Ft</i>
<i>Asztalok, sörpadok külön bérelhető</i>		<i>1000,-Ft/sörpad garn.</i>		

Sportpálya és öltöző			
	<i>Rendezvény jellege</i>	<i>Bérleti díj</i>	<i>Kaució</i>
<i>Nagy rendezvény</i>	<i>Maximum 12 óra</i>	<i>nincs</i>	<i>10000,- Ft</i>

A bérleti díjtól eltérni kizárólag a polgármester és a képviselő testület határozata alapján lehet.

4.3. A bérlet/használatba vétel feltételei

Az ingatlant a bérleti szerződés (2.sz. melléklet), valamint a bérleti szerződés mellékletét képező nyilvántartó lap aláírását követően a polgármester által kijelölt személy adja át a bérlőnek. (Isd. 3.sz. melléklet). Az ingatlan használatba vétele csak abban az esetben lehetséges ha a bérleti díj és a kaució a szerződés szerint kifizetésre került. Ez nem vonatkozik azokra az esetekre, amikor a bérlő bérleti díj fizetésére nem kötelezett.

A bérlő a rendezvény teljes időtartama alatt köteles gondoskodni az ingatlan rendeltetésszerű használatáról és annak állagmegóvásáról, valamint a kifüggesztett házirend betartásáról (4.sz. melléklet). A bérlő a bérleti időtartamot követően az ingatlant az eredeti állapot szerint köteles átadni az önkormányzat képviselőjének.

A rendezvény alatt keletkezett kommunális szemét elhelyezéséről, annak az intézmény területéről történő elszállításáról a bérlő köteles gondoskodni az átadás időpontjáig. Amennyiben ez nem áll módjában köteles ezt jelezni az Önkormányzat felé, és kérni a szükséges intézkedést.

(5) Káresemény

5.1. Amennyiben a rendezvény során károkozás történik, arról az ingatlan átvételekor a helyszínen jegyzőkönyv készül.

5.2. Az okozott kár helyreállítására az Önkormányzat a kaució összegét jogosult felhasználni, illetve a kaució összegét meghaladó kárt a bérlő köteles téríteni, illetve az eredeti állapotnak megfelelően helyre állítani.

5.3. A bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény rendelkezései irányadóak.

Az Önkormányzat az alábbi ingatlanok bérbeadásáról a fentiektől eltérően az alábbiak szerint rendelkezik:

(6) Régi posta épület (Iskola utca)

Az Iskola utcában lévő régi posta épülete hosszútávra bérelhető. A bérleti díjat az aktuális piaci viszonyok szerint a polgármester és a képviselő testület közösen határozzák meg. A bérleti szándékot a polgármester felé szükséges jelezni, aki a kérést a képviselő testület elé terjeszti és a kérelem megtárgyalását követően a döntésnek megfelelően tájékoztatja a kérelmezőt és szükség esetén intézkedik a szerződés megkötéséről a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

- *(Iskola épület) (KÉRLEK TEGYETEK JAVASLATOT!)*
- *(Lakótelepi lakás) (KÉRLEK TEGYETEK JAVASLATOT!)*

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

Ezen szabályzat a kihirdetést követően lép hatályba.

K.m.f.

Balla György sk
polgármester

Dr. Szécsi Ottó sk.
jegyző

Bérbeadási kérelem

Alulírott(név)(lakcím) (tel:.....) szeretném bérbe venni a

- Jókai Mór Művelődési Ház rendezvénytermét
- Jókai Mór Művelődési Ház Könyvtárát
- Sport és szabadidőközpontot
- Sportpálya és öltözőt

Megfelelő rész aláhúzandó!

Bérlet célja:.....

Bérlet időpontja: 20... évhó.....nap.....óra perctől

20.....év hó.....nap.....órapercig kérem a terem használatát.

Tardona,

.....

Kérelmező

Engedélyezem, Ft. összeg fizetendő.....-ig.

Nem engedélyezem:

.....
..

Dátum,

polgármester

Bérleti szerződés

mely létrejött egyrészről Tardona Község Önkormányzata (képviselője: Balla György, polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban bérbeadó),

másrészről

..... (név, cím, telefonszám)
(továbbiakban bérlő) között a Jókai Mór Művelődési Ház/ Szabadidő és Sportközpont/ Sportpálya-öltöző használatára a következő feltételekkel.

1. Bérbe adó bérbe adja a Jókai Mór Művelődési Ház rendezvénytermét/ Szabadidő és Sportközpontot/ Sportpályát-öltözőt magáncélú használatra az alábbi időpontban:, időtartamra.
2. Bérlő bérbe veszi az 1-es pontban megjelölt helységet, amellyel kapcsolatosan bérleti díjat fizet, amelynek mértéke, Ft Tardona Község Önkormányzat képviselő testületének határozata szerint.
Amennyiben a bérlő bérleti díj megfizetésére köteles, a bérleti díjat legkésőbb a rendezvényt megelőző 5. munkanapig kell megfizetni Tardona Község Önkormányzatának házi pénztárába, illetve átutalással kiegyenlíteni a számlaszámra.
3. A bérlő óvadékként,- Ft összeget köteles előzetesen megfizetni az ingatlan használat feltételeként. Az óvadékot az önkormányzat házi pénztárába köteles befizetni a rendezvényt megelőző 5. munkanapig. Amennyiben káresemény nem történik, az óvadék összege a bérletet követően visszafizetésre kerül. Amennyiben káresemény történt, a kár az óvadék összegéből közvetlenül kiegyenlítésre kerül, illetve ha a kár meghaladja az óvadék összegét a bérlő köteles az eredeti állapotnak megfelelően az okozott kárt helyreállítani, illetve megtéríteni azonnali hatállyal. Egy esetleges káresemény bekövetkeztét az önkormányzat által kijelölt felelős személy ellenőrzi a rendezvény lebonyolítását követően.
4. A bérlő a rendezvény során köteles az ingatlan házirendjét mindenkor betartani és betartatni. A rendezvény lebonyolítását követően bérlő köteles a helységet/helyszínt kiüríteni, tiszta és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013.évi V.törvény és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény rendelkezései irányadóak.

Dátum:

Bérbeadó részéről

Bérlő részéről

.....
Balla György
Polgármester

.....
- Név, aláírás -

Nyilvántartó lap

A (ingatlan megnevezése) használatba adásakor
nyilvántartásba vett eszközök felsorolása:

Megnevezés	darabszám

A fenn felsorolt eszközök átvételét igazolom (rendezvény előtt):

Bérlő részéről

.....
Aláírás, dátum

A fenn felsorolt eszközöket hiánytalanul átvettem (rendezvény után):

Bérbeadó részéről

.....
Aláírás, dátum

Házirend

Jókai Mór Művelődési Ház és Könyvtár

1. A Jókai Mór Művelődési Ház és Könyvtár használatát a Önkormányzati határozat szabályozza.
2. A Jókai Mór Művelődési Ház és Könyvtár igénybevételére vonatkozó kérelmet az Önkormányzat felé kell jelezni az arra rendszeresített nyomtatványon a vonatkozó szabály szerint.
3. A terem csak a polgármester jóváhagyásával, a felelős szervező/bérlő felügyelete mellett lehet használni!
4. Kérjük, hogy a terem használata során ügyeljenek a helységek rendeltetésszerű használatára és az állagmegővésre!
5. A rendezvény/használat utáni takarítás a felelős szervező/bérlő feladata. Amennyiben a szervező a takarítást nem tudja megfelelően ellátni az Önkormányzat a takarításról térítés fejében gondoskodik.
5. A rendezvény alatt keletkezett kommunális szemet elhelyezéséről, annak az intézmény területéről történő elszállításáról a felelős szervező/bérlő köteles gondoskodni az átadás időpontjáig. Amennyiben ez gondot okoz, kérjük az Önkormányzat felé jelezzék!
6. A helyiségek használatát, valamint az igénybe vett felszerelés megnevezését és annak mennyiségét, az e célra rendszeresített nyilvántartó lapon kell rögzíteni, a terem használatáért felelős személy megnevezése (elérhetősége) és aláírása mellett.
7. A helyiségekben a dohányzás tilos!
8. Kutyt, egyéb háziállatot behozni tilos!
9. A rendezvények idején behozott értékekért és felszerelésért anyagi felelősséget az önkormányzat nem vállal!
10. Kérjük, hogy a Művelődési Házon kívül is tartsák be a rendet és a lakosok nyugalma ne zavarják!

A helyiségek átadásáért és átvételéért megbízott személy:

Név és elérhetőség:

Tardona, 2015. január 20.

Házirend

Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)

1. **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)** használatát a Önkormányzati határozat szabályozza.

2. A **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)** igénybevételére vonatkozó kérelmet az Önkormányzat felé kell jelezni az arra rendszeresített nyomtatványon a vonatkozó szabály szerint.

3. A terem csak a polgármester jóváhagyásával, a felelős szervező/bérlő felügyelete mellett lehet használni!

4. Kérjük, hogy a terem használata során ügyeljenek a helységek rendeltetésszerű használatára és az állagmegővésre!

5. A rendezvény/használat utáni takarítás a felelős szervező/bérlő feladata. Amennyiben a szervező a takarítást nem tudja megfelelően ellátni az Önkormányzat a takarításról térítés fejében gondoskodik.

5. A rendezvény alatt keletkezett kommunális szemét elhelyezéséről, annak az intézmény területéről történő elszállításáról a felelős szervező/bérlő köteles gondoskodni az átadás időpontjáig. Amennyiben ez gondot okoz, kérjük az Önkormányzat felé jelezzék!

6. A helyiségek használatát, valamint az igénybe vett felszerelés megnevezését és annak mennyiségét, az e célra rendszeresített nyilvántartó lapon kell rögzíteni, a terem használatáért felelős személy megnevezése (elérhetősége) és aláírása mellett.

7. A helyiségekben a dohányzás tilos!

8. Kutyát, egyéb háziállatot behozni tilos!

9. A rendezvények idején behozott értékekért és felszerelésért anyagi felelősséget az önkormányzat nem vállal!

10. Kérjük, hogy a **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)** kívül is tartsák be a rendet, ügyeljenek a zöldfelületek megővására és a lakosok nyugalma ne zavarják!

A helyiségek átadásáért és átvételéért megbízott személy:

Név és elérhetőség:

Tardona, 2015. január 20.

Balla György polgármester: Köszöni alpolgármester asszonynak, hogy előkészítette és Földessy Arankának, hogy formába öntötte az anyagot. Annyit mond, hogy alapos munka. Átadja a szót Földessy Aranka képviselőnek.

Földessy Aranka képviselő: Elmondja, hogy ez a javaslat amiben az árak is vannak. Próbálta formába önteni, Nyitott még a régi posta, a Jókai ház nagyterme, a régi orvosi rendelő. Javasolja a fűtést átgondolni. Nem javasolja lekorlátozni helyiekre a lehetőségeket.

Balla György polgármester: Kéri, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Szűcsné Pál-Kutas Orsolya alpolgármester: Nem javasolja a Jókai ház nagytermét kiadni, mert nem zárható le a kiállító terem.

Földessy Aranka képviselő: Elmondja, hogy nem bulikra gondolt, hanem kiállításokra.

Czakó Tivadar képviselő: Javasolja, hogy a helyi lakosok kapjanak kedvezményt. van-e erre lehetőség?

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy akkor diszkriminatív, ha nincs ésszerű indoka a megkülönböztetésnek.

Czakó Tivadar képviselő: Elmondja, hogy a helyi ide fizet adót. Javasolja, hogy a kaució összege egységes legyen és a helyi lakos 50% kedvezményben részesüljön. A civil szervezetek esetében nem javasol korlátozást, sörpadoknál elegendő 500,- Ft díjat kérni.

Szűcsné Pál-Kutas Orsolya alpolgármester: Javasolja, hogy az a helyi lakos kapjon kedvezményt ha nincs adótartozása.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy nem javasolja az ilyen kikötést, el kell dönten, hogy ki akarják adni vagy nem. Bevétele van az önkormányzatnak belőle.

Földessy Aranka képviselő: Javasolja, hogy 15.000,- ft legyen e bérleti díj, rövid rendezvénynél belefeér a három órába.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy nem javasolja a büntetett előélet vizsgálatát, különleges adat. El kell kerülni a túlszabályozottságot is.

Gyenes Bálint képviselő: Egyetért a jegyző javaslatával egy sémát kell kidolgozni. Ha az a leendő bérlőnek megfelel kiveszi, ha nem akkor nem. Javasolja a kaució összegét egységesen 30.000,- ft-ban megállapítani. Legyen egy motiváció, hogy vigyázzanak rá, ösztönzőleg hat.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy nem aránytalan a 30.000,- ft.

Balla György polgármester: Elmondja, hogy a fűtést javasolja a téli időszakban felárként, mert költsége az önkormányzatnak. A helyi és nem helyi megkülönböztetést nem javasolja, mert mindenki egyenlő.

Földessy Aranka képviselő: Elmondja, hogy egyesületnél a zártkörű rendezvényt javasolja szabályozni.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy a kötelező önkormányzati feladat a művelődésről való gondoskodás, így ezekért nem kérhet pénz az önkormányzat. Az egyesület közérdekű tevékenységet végez, ingyenesen kell biztosítani neki. A magáncélúért fizetni kell.

Földessy Aranka képviselő: Soronként olvassa fel a határozat tartalmi elemeit és állapotnak meg a végleges szövegezésben.

Gyenes Bálint képviselő: Javasolja, hogy a sörpad kérdését rendezzék.

Földessy Aranka képviselő: Elmondja, hogy külön gondolta.

Balla György polgármester: Kéri, hogy akinek van kérdése, észrevétele tegye meg. Elmondja, hogy továbbra sem ért egyet, hogy magánszemély egy egyesülettel azonos céllal igénybevett rendezvénye estén fizetnie kell, míg az egyesületnek nem.

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2016. (II. 15.) határozata

az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbe vételének szabályozásáról, valamint a bérleti díjakról

Tardona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az alábbiak szerint szabályozza az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbe vételét, illetve a vonatkozó bérleti díjakat:

(1) Jókai Mór Művelődési Ház

1.1. A Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme, illetve a Könyvtár térítésmentesen igénybe vehető minden olyan nyílt sport-, kulturális, illetve társadalmi rendezvény céljára, amelyen a lakosság egésze részt vehet és a lakosság testi és szellemi egészségének megóvását szolgálja.

1.2. A Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme magáncélú, zártkörű rendezvény céljára (lakodalom, keresztelő, halotti tor, egyéb családi és társasági rendezvények, bálók, zenés-táncos rendezvények, üzleti célú rendezvények, illetve egyéb rendezvények) az e szabályzatban meghatározott bérleti díj és óvadék megfizetése mellett vehető igénybe. **Magáncélú rendezvény céljára a Könyvtár nem vehető igénybe.**

1.3. A faluban tevékenykedő közcélú civil szervezetek térítésmentesen vehetik igénybe a Jókai Mór Művelődési Ház rendezvénytermét és a Könyvtárat.

(2) Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)

2.1. A Sport és szabadidőközpont (Fehér ház) térítésmentesen igénybe vehető minden olyan nyílt sport, kulturális, illetve társadalmi rendezvény céljára, amelyen a lakosság egésze részt vehet és a lakosság testi és szellemi egészségének megóvását szolgálja.

2.2. A rendezvényterem magáncélú rendezvény céljára (lakodalom, keresztelő, halotti tor, egyéb családi és társasági rendezvények, bálók, zenés-táncos rendezvények, üzleti célú rendezvények,

illetve egyéb rendezvények) az e szabályzatban meghatározott bérleti díj és óvadék megfizetése mellett vehető igénybe.

2.3. A faluban tevékenykedő civil szervezetek térítésmentesen vehetik igénybe a Sport- és szabadidőközpont helységeit.

(3) Sportpálya melletti öltöző

3.1. A Sportpálya melletti öltöző közösségi sport rendezvény céljára térítésmentesen vehető igénybe. Magáncélú rendezvény esetén térítés ellenében vehető igénybe, egyedi elbírálás alapján.

(4) A bérbe vétel, használatba vétel rendje

4.1. A Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme, illetve a Könyvtár, a Sport és szabadidőközpont (Fehér ház), Sportpálya melletti öltözőre vonatkozó bérleti/használati szándékot az Önkormányzati Hivatal felé kell jelezni írásban a mellékelt formanyomtatványon (1. sz. melléklet). A kérelmet abban az esetben is be kell nyújtani az Önkormányzati Hivatal felé, hogyha a szervezők jogosultak az ingatlan térítésmentes használatára.

A kérelmeket a polgármester bírálja el, az aktuális rendezvénynaptár és kihasználtság figyelembe vételével. A polgármester a soron következő testületi ülésen tájékoztatja a testületet az aktuális rendezvényekről és bérleti szándékról.

4.2. Bérleti díjak

Az 1.1., 1.2., 2.1., 2.3., 3.1. pontban megjelölt esetekben a megjelölt ingatlant a szervezők térítésmentesen használhatják.

Minden más esetben a megjelölt ingatlanok bérletére az alábbi díjszabás vonatkozik:

Jókai Mór Művelődési Ház rendezvényterme				
	<i>Rendezvény jellege</i>	<i>Bérleti díj</i>	<i>Fűtési felár</i>	<i>Kaució</i>
<i>Kis rendezvény</i>	<i>Maximum 3 óra időtartam</i>	<i>5000,- Ft/alkalom</i>	<i>50%</i>	<i>30000,- Ft</i>
<i>Nagy rendezvény</i>	<i>3 órát meghaladó maximum 24 óra</i>	<i>20000,- Ft/alkalom</i>	<i>50%</i>	<i>30000,- Ft</i>

Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)				
	<i>Rendezvény jellege</i>	<i>Bérleti díj</i>	<i>Rezsi</i>	<i>Kaució</i>
<i>Kis rendezvény (asztalokkal, sörpadokkal)</i>	<i>Maximum 3 óra időtartam</i>	<i>5000,- Ft/alkalom</i>	<i>Rezsi fizetendő mérőóra szerint</i>	<i>30000,- Ft</i>
<i>Nagy rendezvény (asztalokkal, sörpadokkal)</i>	<i>3 órát meghaladó maximum 24 óra</i>	<i>30000,- Ft/alkalom</i>	<i>Rezsi fizetendő mérőóra szerint</i>	<i>30000,- Ft</i>
<i>Asztalok, sörpadok külön bérelhető</i>		<i>1000,- Ft/nap/sörpad garn.</i>		

A bérleti díjtól eltérni kizárólag a polgármester és a képviselő testület határozata alapján lehet.

4.3. A bérlet/használatba vétel feltételei

Az ingatlant a bérleti szerződés (2.sz. melléklet), valamint a bérleti szerződés mellékletét képező nyilvántartó lap aláírását követően a polgármester által kijelölt személy adja át a bérlőnek. (lsd. 3.sz. melléklet). Az ingatlan használatba vétele csak abban az esetben lehetséges, ha a bérleti díj és a kaució a szerződés szerint kifizetésre került. Ez nem vonatkozik azokra az esetekre, amikor a bérlő bérleti díj fizetésére nem kötelezett.

A bérlő a rendezvény teljes időtartama alatt köteles gondoskodni az ingatlan rendeltetésszerű használatáról és annak állagmegóvásáról, valamint a kifüggesztett házirend betartásáról (4.sz. melléklet). A bérlő a bérleti időtartamot követően az ingatlant az eredeti állapot szerint köteles átadni a polgármester által kijelölt személy.

A rendezvény alatt keletkezett kommunális szemét elhelyezéséről, annak az intézmény területéről történő elszállításáról a bérlő köteles gondoskodni az átadás időpontjáig. Amennyiben ez nem áll módjában, a bérleti szerződés megkötésekor köteles ezt jelezni a Polgármesteri Hivatal felé és kérni a szükséges intézkedést.

(5) Káresemény

5.1. Amennyiben a rendezvény során károkozás történik, arról az ingatlan átvételekor a helyszínen jegyzőkönyv készül.

5.2. Az okozott kár helyreállítására az Önkormányzat a kaució összegét jogosult felhasználni, illetve a kaució összegét meghaladó kárt a bérlő köteles téríteni, illetve az eredeti állapotnak megfelelően helyre állítani.

5.3. A bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény rendelkezései irányadóak.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

Ezen szabályzat a kihirdetést követően lép hatályba.

K.m.f.

Balla György sk
polgármester

Dr. Szécsi Ottó sk.
jegyző

Bérbeadási kérelem

Alul-

írott(név)(lakcí
m) (tel:.....) szeretném bérbe venni a

- Jókai Mór Művelődési Ház rendezvénytermét
- Jókai Mór Művelődési Ház Könyvtárát
- Sport és szabadidőközpontot
- Sportpálya melletti öltözőt

Megfelelő rész aláhúzendő!

Bérlet

cél-

ja:.....
.....

Bérlet időpontja: 20... évhó.....nap.....óra perctől

20.....év hó.....nap.....órapercig kérem a terem használatát.

Tardona,

.....

Kérelmező

Engedélyezem, Ft. összeg fizetendő.....-ig.

Nem engedélyezem:

.....
.....

Dátum,

polgármester

2. melléklet

Bérleti szerződés

mely létrejött egyrészről Tardona Község Önkormányzata (képviselője: Balla György, polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban bérbeadó),

másrészről

.....
..... (név, cím, telefonszám) (továbbiakban bérlő) között a Jókai Mór Művelődési Ház/ Szabadidő és Sportközpont/ Sportpálya-öltöző használatára a következő feltételekkel.

5. Bérbe adó bérbe adja a Jókai Mór Művelődési Ház rendezvénytermét/ Szabadidő és Sportközpontot/ Sportpályát-öltözőt magáncélú használatra az alábbi időpontban:, időtartamra.
6. Bérlő bérbe veszi az 1-es pontban megjelölt helységet, amellyel kapcsolatosan bérleti díjat fizet, amelynek mértéke, Ft Tardona Község Önkormányzat képviselő testületének határozata szerint.
Amennyiben a bérlő bérleti díj megfizetésére köteles, a bérleti díjat legkésőbb a rendezvényt megelőző 5. munkanapig kell megfizetni Tardona Község Önkormányzatának házi pénztárába, illetve átutalással kiegyenlíteni a számlaszámra.
7. A bérlő óvadékként- Ft összeget köteles előzetesen megfizetni az ingatlan használat feltételeként. Az óvadékot az önkormányzat házi pénztárába köteles befizetni a rendezvényt megelőző 5. munkanapig. Amennyiben káresemény nem történik, az óvadék összege a bérletet követően visszafizetésre kerül. Amennyiben káresemény történt, a kár az óvadék összegéből közvetlenül kiegyenlítésre kerül, illetve ha a kár meghaladja az óvadék összegét a bérlő köteles az eredeti állapotnak megfelelően az okozott kárt helyreállítani, illetve megtéríteni azonnali hatállyal. Egy esetleges káresemény bekövetkeztét az önkormányzat által kijelölt felelős személy ellenőrzi a rendezvény lebonyolítását követően.
8. A bérlő a rendezvény során köteles az ingatlan házirendjét mindenkor betartani és betartatni. A rendezvény lebonyolítását követően bérlő köteles a helységet/helyszínt kiüríteni, tiszta és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény rendelkezései irányadók.

Dátum:

Bérbeadó részéről

Bérlő részéről

....
Balla György
Polgármester

.....
- Név, aláírás -

Nyilvántartó lap

A (ingatlan megnevezése) használatba adásakor nyilvántartásba vett eszközök felsorolása:

Megnevezés	darabszám

A fenn felsorolt eszközök átvételét igazolom (rendezvény előtt):

Bérlő részéről

.....

Aláírás, dátum

A fenn felsorolt eszközöket hiánytalanul átvettem (rendezvény után):

Bérbeadó részéről

.....

Aláírás, dátum

Házirend**Jókai Mór Művelődési Ház és Könyvtár**

1. A Jókai Mór Művelődési Ház és Könyvtár használatát a Önkormányzati határozat szabályozza.
2. A Jókai Mór Művelődési Ház és Könyvtár igénybevételére vonatkozó kérelmet az Önkormányzat felé kell jelezni az arra rendszeresített nyomtatványon a vonatkozó szabály szerint.
3. A termet csak a polgármester jóváhagyásával, a felelős szervező/bérlő felügyelete mellett lehet használni!

4. Kérjük, hogy a terem használata során ügyeljenek a helyiségek rendeltetésszerű használatára és az állagmegővésre!

5. A rendezvény/használat utáni takarítás a felelős szervező/bérlő feladata. Amennyiben a szervező a takarítást nem tudja megfelelően ellátni az Önkormányzat a takarításról térítés fejében gondoskodik.

5. A rendezvény alatt keletkezett kommunális szemet elhelyezéséről, annak az intézmény területéről történő elszállításáról a felelős szervező/bérlő köteles gondoskodni az átadás időpontjáig. Amennyiben ez gondot okoz, kérjük az Önkormányzat felé jelezzék!

6. A helyiségek használatát, valamint az igénybe vett felszerelés megnevezését és annak mennyiségét, az e célra rendszeresített nyilvántartó lapon kell rögzíteni, a terem használatáért felelős személy megnevezése (elérhetősége) és aláírása mellett.

7. A helyiségekben a dohányzás tilos!

8. Kutyát, egyéb háziállatot behozni tilos!

9. A rendezvények idején behozott értékekért és felszerelésért anyagi felelősséget az önkormányzat nem vállal!

10. Kérjük, hogy a Művelődési Házon kívül is tartsák be a rendet és a lakosok nyugalma ne zavarják!

A helyiségek átadásáért és átvételéért megbízott személy:

Név és elérhetőség:
.....

Tardona, 2016 február

Házirend

Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)

1. **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)** használatát a Önkormányzati határozat szabályozza.

2. A **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)** igénybevételére vonatkozó kérelmet az Önkormányzat felé kell jelezni az arra rendszeresített nyomtatványon a vonatkozó szabály szerint.

3. A termet csak a polgármester jóváhagyásával, a felelős szervező/bérlő felügyelete mellett lehet használni!

4. Kérjük, hogy a terem használata során ügyeljenek a helyiségek rendeltetésszerű használatára és az állagmegóvásra!

5. A rendezvény/használat utáni takarítás a felelős szervező/bérlő feladata. Amennyiben a szervező a takarítást nem tudja megfelelően ellátni az Önkormányzat a takarításról térítés fejében gondoskodik.

5. A rendezvény alatt keletkezett kommunális szemét elhelyezéséről, annak az intézmény területéről történő elszállításáról a felelős szervező/bérlő köteles gondoskodni az átadás időpontjáig. Amennyiben ez gondot okoz, kérjük az Önkormányzat felé jelezzék!

6. A helyiségek használatát, valamint az igénybe vett felszerelés megnevezését és annak mennyiségét, az e célra rendszeresített nyilvántartó lapon kell rögzíteni, a terem használatáért felelős személy megnevezése (elérhetősége) és aláírása mellett.

7. A helyiségekben a dohányzás tilos!

8. Kutyát, egyéb háziállatot behozni tilos!

9. A rendezvények idején behozott értékekért és felszerelésért anyagi felelősséget az önkormányzat nem vállal!

10. Kérjük, hogy a **Sport és szabadidőközpont (Fehér ház)** kívül is tartsák be a rendet, ügyeljenek a zöldfelületek megóvására és a lakosok nyugalmát ne zavarják!

A helyiségek átadásáért és átvételéért megbízott személy:

Név és elérhetőség:

Tardona, 2016 február

-.-.-

2. napirend

Balla György polgármester: Kéri, hogy akinek van javaslata, hozzászólása tegye meg.

Szűcsné Pál-Kutas Orsolya alpolgármester: Elmondja, hogy jelenleg 19 versenyző van. Ismerteti a Jókai szavalóverseny költségtervezetét és a programot.

Balla György polgármester: Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel. Elmondja, hogy a fogászattal kapcsolatban megküldték a szerződést, melyet még nem írt alá.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy a szerződésben egy pontot talált, amit módosítani kell a rendes felmondás lehetősége is legyen benne.

Balla György polgármester: Elmondja, hogy korábbi ülésen jelezte, hogy egy országos kérempár verseny egyik állomása Tardonán lenne 2016. 06. 19-én. Ehhez a szervezők kérik a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a versenynaptárba feltüntetésre kerülhessen a helyszín.

Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel.

Javaslat a következő: „A képviselő-testület úgy dönt, hogy 2016. június 19. napján megrendezésre kerülő kerékpár verseny megrendezését támogatja és a helyszínt biztosítja.”

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2016. (II. 1.) határozata

kerékpár verseny megrendezésének támogatásáról

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy 2016. június 19. napján megrendezésre kerülő kerékpár verseny megrendezését támogatja és a helyszínt biztosítja.

-.-.-

Balla György polgármester: Elmondja, hogy volt már arról szó, hogy Szitka Péter által megvásárolt területen épült meg egy út. Ennek a rendezését kell mielőbb megoldani. Az elfoglalt területért cserébe egy területet célszerű adni, mely rendelkezésre áll. Ez a 590/5 hrsz-ú ingatlan, mely helyileg is a terület mellett van. El kell készíttetni a vázrajzot és egy az egyben csere lenne megoldás erre. Így végre rendeződhetne is ez a kérdés. Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel.

Javaslat a következő: „1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 590/5 hrsz-ú, 2539 m² térmértékű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant elcseréli Szitka Péter és Sztupák Péter tulajdonában lévő 590/1 hrsz-ú 12 ha 4728 m² térmértékű ingatlanból kimért 2539 m² térmértékű területre, mely tartalmazza a megépült utat is. 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.”

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2016. (II. 15.) határozata

az önkormányzat tulajdonában lévő 590/5 hrsz-ú ingatlan cseréjéről

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 590/5 hrsz-ú, 2539 m² terméértékű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant elcseréli Szitka Péter és Sztupák Péter tulajdonában lévő 590/1 hrsz-ú 12 ha 4728 m² terméértékű ingatlanból kimért 2539 m² terméértékű területre, mely tartalmazza a megépült utat is.

2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

felelős: polgármester

határidő: 10 nap

-.-.-

Balla György polgármester: Elmondja, hogy lomtalanítás lesz áprilisban. Felkérte a számítógépes rendszergazdát, hogy mérje fel a lecserélt eszközök állapotát és selejtezni kell azokat. Ami a meghirdetett liciten nem megy el azt le kell adni a hulladékudvarban. az óvoda vezetője beszerzési kérelmet adott le. Ismerteti a tartalmát. Kéri, hogy akinek kérdése van tegye fel.

Czakó Tivadar képviselő: Kérdezi, hogy miért nem lett kiküldve?

Balla György polgármester: Elmondja, hogy nem túl bonyolult, pár tétel van rajta. Körbeadja az anyagot.

Földessy Aranka képviselő: Kérdezi, hogy van-e típus kiválasztva a mosogatógépre.

Pálné Kakszi Ilona képviselő: Elmondja, hogy még nincs, de a mosogatógéppel ki lehet váltani a három fázisú mosogatást.

Balla György polgármester: Kéri, hogy van-e még kérdés?

Javaslat a következő: „A képviselő-testület a 2016. évi költségvetés terhére biztosítja a Tardonai Méhecske Óvoda vezetőjének beszerzési kérelmét, melynek összege: 226.000,- forint.”

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2016. (II. 15.) határozata

az óvoda beszerzésének támogatásáról

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a 2016. évi költségvetés terhére biztosítja a Tardonai Méhecske Óvoda vezetőjének beszerzési kérelmét, melynek összege: 226.000,- forint.

-.-.-

Balla György polgármester: Elmondja, hogy a Kazincbarcikai Mozgáskorlátozottak Egyesülete támogatási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. ismerteti a kérelmet. Tavaly 10.000,- forint támogatást adott az önkormányzat. Kéri, hogy akinek kérdése, javaslata van tegye fel.

Balla György polgármester: Elmondja, hogy úgy veszi észre, hogy nem támogatják.

Javaslat a következő: „A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kazincbarcikai Mozgáskorlátozottak Egyesületének kérelmét nem támogatja.”

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

29/2016. (II. 15.) határozata

a Kazincbarcikai Mozgáskorlátozottak Egyesületének támogatásáról

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kazincbarcikai Mozgáskorlátozottak Egyesületének kérelmét nem támogatja.

-.-.-

Balla György polgármester: Elmondja, hogy a BarcikaArt együttműködési megállapodást küldött közművelődési szolgáltatás biztosítására 2016. évben. Ennek a díja lakosonként 100,- ft. Részletesen ismerteti az anyagot. Elmondja, hogy a tavalyi évben sem volt az előadások témája és színvonala megfelelő.

Javaslat a következő: „A képviselő-testület úgy dönt, hogy közművelődési szolgáltatás biztosítására nem köti meg a Együttműködési megállapodást a Barcika Art-tal. ”

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

30/2016. (II. 15.) határozata

a BarcikaArt-tal kötendő együttműködési megállapodásról

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy közművelődési szolgáltatás biztosítására nem köti meg a Együttműködési megállapodást a Barcika Art-tal.

-.-.-

Balla György polgármester: Elmondja, hogy Gyenes Bálint segített az önkormányzati zárt-kerti területek összeírásában és kezdeményezik a művelésből kivonásukat, valamint a pince-sor tulajdonjogának rendezését is elkezdik, valamint a Kékesi-féle terület tulajdonba vételét is szeretnék rendezni. Kéri, ha valakinek van bármi javaslata tegye meg.

Szűcsné Pál-Kutas Orsolya alpolgármester: Elmondja, hogy egy Jókai képet szeretne készíttetni, melyre árajánlatot kér.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos helyi rendelet módosítását kezdeményezi, mivel a hatályba lépett kormányrendelet rendelkezik az egy fős háztartások vonatkozásában a 60 literes edény biztosításáról. A Zöld Völgy kedvezményként kezeli a két fős háztartások kisebb edényzetének biztosítását, így az erre vonatkozó különbözetet ki kell fizetni az önkormányzatnak. Sajnos eddig nem ezt mondták, így nem lett betervezve a költségvetésbe, nem áll rendelkezésre fedezet sem.

Balla György polgármester: Köszöni az előkészítést az anyagnak. Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel.

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi rendeletet alkotta:

**Tardona Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**../2016. (II. .) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tardona Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

Hatályát veszíti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet 10/A. §-a.

2. §

A rendelet 2016. február 20. napján lép hatályba és a 2016. február 21. napján hatályát veszíti.

Balla György
polgármester

Dr. Szécsi Ottó
jegyző

Általános indokolás

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 7.§ (1) bekezdésének b) pontja rendelkezik arról, hogy biztosítani kell a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére egy gyűjtőedény választásának a lehetőségét, melynek űrmértéke 60 liter, így a helyi rendeletből az erre vonatkozó rendelkezést célszerű hatályon kívül helyezni, továbbá az önkormányzat költségvetésében nem tud forrást biztosítani az ebből eredő többletköltségek megfizetésére.

Részletes indokolás

1. §

A 10/A. §. hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

2. §

A rendelet hatálybalépését határozza meg.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

[a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján]

A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várhatókövetkezményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet tervezetben (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

Társadalmi, gazdasági költségvetési hatása: nincs.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

- környezeti következmény: a Tervezetnek környezeti hatása nincs,
- egészségi következmény: a Tervezetnek egészségi következménye nincs.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet jelentős adminisztratív többletterhet nem jelent.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Kormányrendelet biztosítja a 60 L-es gyűjtőedény biztosítását a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg és a mellékelt rendelet-tervezetet fogadja el.

Tardona, 2016. február 15.

Dr. Szécsi Ottó
jegyző

-.-.-

Balla György polgármester: Elmondja, hogy a Hideg kútról összeszedette a szemetet és elvitette.

Földessy Aranka képviselő: Kérdezi, hogy a településfejlesztési tervnek mi lesz a folytatása?

Balla György polgármester: Elmondja, hogy meghívja a Borsod Tendert, hogy tartson erről beszámolót.

Pálné Kakszi Ilona képviselő: Elmondja, hogy készült az óvodások számával.

Balla György polgármester: Kérdezi, hogy az óvodának van költségvetése azzal hogyan lehet rendelkezni?

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy az önkormányzatnál történik a számlák utalása. Ami a költségvetésbe belefér meg lehet venni.

Pálné Kakszi Ilona képviselő: Elmondja, hogy jó lenne ha lenne ellátmány.

Balla György polgármester: Elmondja, hogy átnézik a lehetőségeket.

Gyenes Bálint képviselő: Elmondja, hogy április 9-én ökumenikus napot rendeznek és ehhez kérnék a művelődési házat is.

Balla György polgármester: Kérdezi, hogy erről kell-e dönteni.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy nem mert az előbb került elfogadásra a határozat ebben a tárgyban.

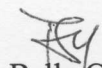
Balla György polgármester: Elmondja, hogy az a feladata, hogy arra az időpontra rendelkezésre álljon az épület.

Czakó Tivadar képviselő: Kérdezi, hogy a falutérkép kérdése hogy áll?

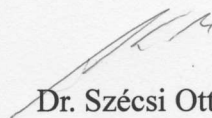
Földessy Aranka képviselő: Elmondja, hogy őt kérte fel a polgármester, hogy vegye kézbe a dolgot, de elsikkadt a téma, így ismét előveszi, március 15-re igyekeznek felszereltetni.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testületi nyilvános ülését 18 óra 01 perckor bezárta.

k.m.f.

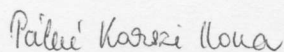


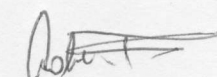
Balla György
polgármester



Dr. Szécsi Ottó
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:


Pálné Kakszi Ilona
képviselő


Czakó Tivadar
képviselő